



Sfar-Midi A2 à Saint-Gilles (52 logements neufs)

Nous remplissons un rôle de conseiller technique pour compte de la Sfar quant à la construction de nouveaux logements sociaux et moyens sur le territoire de la Région Bruxelles Capitale.

Nous accompagnons le Pouvoir Adjudicateur dans l'ensemble de la mission qui consiste à désigner et à coordonner les intervenants tant bureaux d'études qu'entreprises jusqu'au suivi complet des travaux, leur réception et transmission aux exploitants.

Après un désamiantage des bâtiments existants et la démolition de ceux-ci, la construction du projet a pu prendre forme et s'est terminée fin 2015. La réception provisoire et la signature des actes de cession des immeubles ont eu lieu début juillet 2016.

Il s'agit de la réalisation de 52 logements sociaux et 60 emplacements de parking souterrain.

Maître de l'Ouvrage	Sfar-Midi (Groupe S.R.I.B)
Client final	Administration communale de St-Gilles
Mission	Consultant
Bureaux d'études	ArchiWind – M2 Technics - Setesco
Entreprise générale	Thiran
Localisation	rue de Mérode et Suède à 1060 Saint-Gilles
Type de projet	Démolition - Construction
Type de bâtiment	52 Logements sociaux + 60 parkings
Surfaces	5.209 m ² hors sol
PEB	E42
Délai	2008 à 2015
Coût des travaux	8.800.000 €