



Sfar-Roue à Bruxelles (54 logements neufs)

Nous remplissons un rôle de conseiller technique pour compte de la Sfar quant à la construction de nouveaux logements sociaux et moyens sur le territoire de la Région Bruxelles Capitale.

Nous accompagnons le Pouvoir Adjudicateur dans l'ensemble de la mission qui consiste à désigner et à coordonner les intervenants tant bureaux d'études qu'entreprises jusqu'au suivi complet des travaux, leur réception et transmission aux exploitants.

Le projet consiste à réaliser 54 logements sociaux et 19 emplacements de parking non souterrain – situé au rez-de-chaussée.

Le projet a été retardé de part la présence et les changements d'affectation d'une salle de sport jouxtant la parcelle, la question était de savoir si elle était conservée en l'état ou démolie et ensuite reconstruite avec le projet de logement. La construction des logements démarre fin 2015.

Maître de l'Ouvrage	Sfar-Roue (Groupe S.R.I.B)
Client final	N/A
Mission	Consultant
Bureaux d'études	Blondel – Legros - Setesco
Entreprise générale	N/A
Localisation	rue de la Roue à 1000 Bruxelles
Type de projet	Construction
Type de bâtiment	54 Logements sociaux + 19 parkings
Surfaces	5.500 m ²
PEB	E 70
Délai	2008 à 2018
Coût des travaux	N/A