



Sfar-Polders à Uccle (41 logements neufs)

Nous remplissons un rôle de conseiller technique pour compte de la Sfar quant à la construction de nouveaux logements sociaux et moyens sur le territoire de la Région Bruxelles Capitale.

Nous accompagnons le Pouvoir Adjudicateur dans l'ensemble de la mission qui consiste à désigner et à coordonner les intervenants tant bureaux d'études qu'entreprises jusqu'au suivi complet des travaux, leur réception et transmission aux exploitants.

La difficulté de départ était liée à la présence sur la parcelle d'une sous-station de la S.T.I.B. qu'il a fallu déplacer préalablement à la construction du projet. Ce projet a été réceptionné et transmis à la Régie d'Uccle en décembre 2013 et comporte 41 logements moyens et 31 emplacements de parking souterrain.

Maître de l'Ouvrage	Sfar-Polders (Groupe S.R.I.B)
Client final	Régie Foncière d'Uccle
Mission	Consultant
Bureaux d'études	AEDES – Legros - Setesco
Entreprise générale	Les Entreprises Louis De Waele
Localisation	rue de Polders à 1180 Uccle
Type de projet	Démolition - Construction
Type de bâtiment	41 Logements moyens + 31 parkings
Surfaces	4.327 m ² hors sol
PEB	E 42
Délai	2008 à 2013
Coût des travaux	5.836.000 €